

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

территории муниципального образования город Липецк, в границах кадастрового квартала 48:20:0020402

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Государственный контракт. № 1-ЗК, от 28 февраля 2024 г., выдан -.

3. Дата подготовки карты-плана территории: 28 июня 2024 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка

основной государственный регистрационный номер: 1044800233191

идентификационный номер налогоплательщика: 4826044908

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

ООО "ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ 2КАД", адрес: 170100, Тверская обл, Тверь г, Радищева б-р, дом.12, помещ.7

Фамилия, имя. отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Семенов Николай Анатольевич

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 123-582-179-49

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 2394, 10 ноября 2016 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: СРО КИ Ассоциация СРО "ОПКД"

Контактный телефон: 8(4822)41-57-68

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 170100, г. Тверь, бульвар Радищева, д. 12, semenov@2kad.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Иной документ	11 марта 2024 г.	170-6225/2024-В	Выписка о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети	—
2	Иной документ	13 июня 2024 г.	б/н	Правила землепользования и застройки городского округа город Липецк Липецкой области	—
3	Иной документ	1 января 2021 г.	б/н	Цифровые ортофотопланы	—
4	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	5 марта 2024 г.	КУВИ-001/2024-65680940	Кадастровый план территории	—
5	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	5 апреля 2024 г.	КУВИ-001/2024-98401472	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—

1	2	3	4	5	6
6	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	5 апреля 2024 г.	КУВИ-001/2024-98401513	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
7	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	5 апреля 2024 г.	КУВИ-001/2024-98401515	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
8	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	5 апреля 2024 г.	КУВИ-001/2024-98401518	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
9	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	5 апреля 2024 г.	КУВИ-001/2024-98401546	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
10	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	5 апреля 2024 г.	КУВИ-001/2024-98401582	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
11	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	5 апреля 2024 г.	КУВИ-001/2024-98401614	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
12	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	5 апреля 2024 г.	КУВИ-001/2024-98403819	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
13	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	5 апреля 2024 г.	КУВИ-001/2024-98401605	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
14	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	5 апреля 2024 г.	КУВИ-001/2024-98401673	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—

1	2	3	4	5	6
15	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	5 апреля 2024 г.	КУВИ-001/2024-98401685	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
16	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	5 апреля 2024 г.	КУВИ-001/2024-98401691	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
17	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	5 апреля 2024 г.	КУВИ-001/2024-98401714	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
18	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	5 апреля 2024 г.	КУВИ-001/2024-98401736	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
19	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	5 апреля 2024 г.	КУВИ-001/2024-98401861	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
20	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	5 апреля 2024 г.	КУВИ-001/2024-98401880	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
21	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	5 апреля 2024 г.	КУВИ-001/2024-98401922	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
22	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	5 апреля 2024 г.	КУВИ-001/2024-98401950	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
23	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	5 апреля 2024 г.	КУВИ-001/2024-98401971	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—

1	2	3	4	5	6
24	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	5 апреля 2024 г.	КУВИ-001/2024-98402017	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
25	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	5 апреля 2024 г.	КУВИ-001/2024-98402037	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
26	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	5 апреля 2024 г.	КУВИ-001/2024-98402111	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
27	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	5 апреля 2024 г.	КУВИ-001/2024-98402107	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
28	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	5 апреля 2024 г.	КУВИ-001/2024-98402188	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
29	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	5 апреля 2024 г.	КУВИ-001/2024-98402191	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
30	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	5 апреля 2024 г.	КУВИ-001/2024-98402205	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
31	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	5 апреля 2024 г.	КУВИ-001/2024-98402228	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
32	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	5 апреля 2024 г.	КУВИ-001/2024-98402236	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—

1	2	3	4	5	6
33	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	5 апреля 2024 г.	КУВИ-001/2024-98402270	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
34	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	5 апреля 2024 г.	КУВИ-001/2024-98402300	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (ОКС)	—
35	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	5 апреля 2024 г.	КУВИ-001/2024-98402390	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
36	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	5 апреля 2024 г.	КУВИ-001/2024-98402408	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
37	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	5 апреля 2024 г.	КУВИ-001/2024-98402434	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
38	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	5 апреля 2024 г.	КУВИ-001/2024-98402581	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—
39	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Липецкой области	5 апреля 2024 г.	КУВИ-001/2024-98402574	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (земельный участок)	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

1. Карта-план территории подготовлен на территорию, расположенную: в Липецкой обл., муниципального образования город Липецк в границах кадастрового квартала 48:20:0020402. При начале работ в квартале 48:20:0020402 находилось 19 земельных участка и 18 объектов капитального строительства. Заказчиком комплексных кадастровых работ является: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка. Комплексные кадастровые работы выполняются на основании муниципального контракта № 1-ЗК от 28.02.2024г. В соответствии со ст. 42.7и 42.10 заказчиком комплексных кадастровых работ было проведено информирование граждан и юридических лиц о начале выполнения работ и времени проведения согласительных комиссий путем размещения извещения о начале комплексных кадастровых работ в печатном средстве массовой информации (газета «Первый номер официально», № 21 (316) от 21.03.2024г.), а также путем размещения извещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://uizo.ru/wp-content/uploads/%D0%98%D0%B7%D0%B2%D0%B5%D1%89%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5-%D0%BE-%D0%BD%D0%B0%D1%87%D0%B0%D0%BB%D0%B5-%D0%B2%D1%8B%>).

D0%BF%D0%BE%D0%BB%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F-%D0%9A%D0%9A%D0%A0-%D0%B3.-%D0%9B%D0%B8%D0%BF%D0%B5%D1%86%D0%BA.pdf).

В сведениях Единого государственного реестра недвижимости, в большинстве случаев, отсутствует информация об адресах и адресах электронной почты правообладателей объектов недвижимости, являющихся объектами комплексных кадастровых работ, однако, в процессе проведения работ по мере проведения устных и телефонных переговоров с некоторыми правообладателями, последние были уведомлены о проведении ККР лично и по телефону. При наличии в сведениях Единого государственного реестра недвижимости информации об адресах и адресах электронной почты правообладателей объектов недвижимости, являющихся объектами комплексных кадастровых работ извещения проводились путем отправления почтовых извещений на адреса правообладателей.

В ходе проведения комплексных кадастровых работ в квартале 48:20:0020402 возражений по согласованию местоположения границ земельных участков со стороны заинтересованных лиц не поступало, в связи с этим заключение согласительной комиссии в карту-план не приложено. Карта-план территории составлен на основании сведений ЕГРН.

При подготовке карты-плана территории использовались Ортофотоплан от 2021г. Определение координат характерных точек объектов недвижимости осуществлялось методом спутниковых геодезических измерений(определений). При определении координат точек использовались пункты государственной геодезической сети: Телецентр, Заовражная, Силикатный, полная информация о пунктах содержится в карта-плане территории.

2. В карту-план территории включены сведения о 3 земельных участках.

уточненных в ходе работ – 1

исправленных - 2;

В карту-план территории не включены сведения о земельных участках:

ранее внесенных и не подлежащих изменению – 16 (48:20:0020402:11, 48:20:0020402:12, 48:20:0020402:13, 48:20:0020402:14, 48:20:0020402:148, 48:20:0020402:15, 48:20:0020402:178, 48:20:0020402:18, 48:20:0020402:182, 48:20:0020402:183, 48:20:0020402:184, 48:20:0020402:19, 48:20:0020402:4, 48:20:0020402:5, 48:20:0020402:7, 48:20:0020402:8)

Исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ 2 объектов недвижимости связано с несоответствием сведений, внесенных в ЕГРН, с фактическим местоположением. По результатам проведения геодезической съемки был сделан вывод о реестровых ошибках в ранее определенных координатах поворотных точек границ земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН.

В связи с отсутствием Проекта межевания и проекта планировки территории образование земельных участков в рамках комплексных кадастровых работ не осуществлялось.

Предельные максимальные и минимальные размеры земельных участков указаны в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Липецк Липецкой области (опубликованы - <https://fgistp.economy.gov.ru/lk/#/document-show/344200>, утверждены Постановлением Правительства Липецкой области от 13 июня 2024 года № 336).

Согласно правилам землепользования и застройки кадастровый квартал 48:20:0020402 расположен в территориальных зонах:

Зона запрета нового жилищного строительства (Ж-5)

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, расположенных в зоне Ж-5: минимальный 400 кв.м, максимальный 1500 кв.м. для вида разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства". Для видов разрешенного использования для индивидуального жилого дома, для индивидуального домовладения, для домовладения, для индивидуального жилого дома усадебного типа с хозяйственными постройками, для проектирования и строительства индивидуального жилого дома и хозяйственных строений Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не установлены.

3. В карту-план территории включены сведения о 11 объектах капитального строительства.

уточненных в ходе работ – 11

В карту-план территории не включены сведения об объектах капитального строительства:

Объекты, координаты которых были определены ранее и не подлежат изменению – 7 (48:20:0020402:180, 48:20:0020402:28, 48:20:0020402:29, 48:20:0020402:32, 48:20:0020402:36, 48:20:0020402:37, 48:20:0020402:181)

По результатам проведения заседаний согласительных комиссий были составлены протоколы № от г .

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений								
1. Сведения о пунктах геодезической сети:								
№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 15 марта 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ГГС. 4	Телецентр, неизвестен	МСК-48, зона 1	412 480,37	1 320 707,94	Утрачен	Сохранился	Сохранился
2	ГГС. 3	Заовражная, неизвестен		423 977,28	1 322 519,11			
3	ГГС. 3	Силикатный, геознак на зд.		416 731,83	1 329 777,77	Сохранился		
2. Сведения об использованных средствах измерений:								
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)		Заводской или серийный номер средства измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки			
1	2		3		4			
1	Аппаратура геодезическая спутниковая GEOBOX FORA LUX		8E091343		С-ДЮП/05-03-2024/322034262 от 05.03.2024			
2	Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M2 GNSS		PE11640442		С-ДЮП/05-03-2024/322034260 от 05.03.2024			
3	Тахеометры электронные		BF2510		С-АЦМ/09-02-2024/315726313 от 09.02.2024			

Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					48:20:0020402:9		
Система координат МСК-48					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
28	—	—	419 686,57	1 327 358,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—
27	—	—	419 679,16	1 327 364,28			
26	—	—	419 671,21	1 327 370,17			
н36У	—	—	419 643,25	1 327 335,06			
н37У	—	—	419 660,74	1 327 325,50			
н38У	—	—	419 657,71	1 327 318,05			
8	—	—	419 658,47	1 327 317,06			
н6У	—	—	419 680,94	1 327 310,92			
н29У	—	—	419 693,28	1 327 356,08			
28	—	—	419 686,57	1 327 358,72			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						

1	2	3	4	5
28	27	9,26	—	согласовано
27	26	9,89		
26	н36У	44,88		
н36У	н37У	19,93		
н37У	н38У	8,04		
н38У	8	1,25		
8	н6У	23,29		
н6У	н29У	46,82		
н29У	28	7,21		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:20:0020402:9 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	398020, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, 20 Партсъезда ул, д 20
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,642 \pm 14,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\,642,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 570,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	72
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального строительства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—

1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 48:20:0020402:9 :		
1.	—	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
_____ обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					48:20:0020402:10		
Система координат МСК-48					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
14	419 734,85	1 327 340,00	419 734,85	1 327 340,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—
15	419 756,36	1 327 359,60	—	—		0,10	
16	419 740,05	1 327 366,44	—	—			
н17У	—	—	419 756,86	1 327 360,74			
18	419 729,23	1 327 370,51	419 729,23	1 327 370,51			
19	419 712,37	1 327 377,46	419 712,37	1 327 377,46			
20	419 701,46	1 327 377,47	419 701,46	1 327 377,47		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	
21	419 696,87	1 327 380,66	419 696,87	1 327 380,66			
22	419 695,90	1 327 380,90	419 695,90	1 327 380,90			
23	419 692,92	1 327 382,57	419 692,92	1 327 382,57			
24	419 686,22	1 327 387,10	419 686,22	1 327 387,10			

1	2	3	4	5	6	7	8
25	419 685,19	1 327 385,74	419 685,19	1 327 385,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—
26	419 671,21	1 327 370,17	419 671,21	1 327 370,17			
27	419 679,16	1 327 364,28	419 679,16	1 327 364,28			
28	419 686,57	1 327 358,72	419 686,57	1 327 358,72			
н29У	—	—	419 693,28	1 327 356,08			
н30У	—	—	419 707,95	1 327 350,32			
н31У	—	—	419 733,27	1 327 340,37			
32	419 696,24	1 327 355,15	—	—		0,10	
33	419 698,10	1 327 354,74	—	—			
34	419 703,35	1 327 352,62	—	—			
35	419 708,99	1 327 350,35	—	—			
14	419 734,85	1 327 340,00	419 734,85	1 327 340,00		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
48:20:0020402:10
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
14	н17У	30,24	—	согласовано
н17У	18	29,31		
18	19	18,24		
19	20	10,91		
20	21	5,59		
21	22	1,00		
22	23	3,42		

1	2	3	4	5
23	24	8,09	—	согласовано
24	25	1,71		
25	26	20,93		
26	27	9,89		
27	28	9,26		
28	н29У	7,21		
н29У	н30У	15,76		
н30У	н31У	27,20		
н31У	14	1,62		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:20:0020402:10 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	398020, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, 20 Партсъезда ул, д 18
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,862 \pm 15,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\,862,00)} = 15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 839,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	23
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2				3		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					48:20:0020402:10 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					48:20:0020402:149 :		
Система координат МСК-48					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	419 669,43	1 327 275,82	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	419 669,55	1 327 276,07	419 669,55	1 327 276,07		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	
3	419 669,99	1 327 277,84	419 669,99	1 327 277,84			
4	419 672,48	1 327 288,04	419 672,48	1 327 288,04			
5	419 675,85	1 327 296,63	419 675,85	1 327 296,63			
н6У	—	—	419 680,94	1 327 310,92			
7	419 680,66	1 327 311,54	—	—		0,10	
8	419 658,47	1 327 317,06	419 658,47	1 327 317,06		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	

1	2	3	4	5	6	7	8
9	419 653,92	1 327 307,68	419 653,92	1 327 307,68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—
10	419 645,17	1 327 283,08	419 645,17	1 327 283,08			
11	419 645,31	1 327 281,56	419 645,31	1 327 281,56			
н12У	—	—	419 645,20	1 327 280,41			
13	419 645,18	1 327 280,19	—	—			
1	419 669,43	1 327 275,82	—	—			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
48:20:0020402:149
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
2	3	1,82	—	согласовано
3	4	10,50		
4	5	9,23		
5	н6У	15,17		
н6У	8	23,29		
8	9	10,43		
9	10	26,11		
10	11	1,53		
11	н12У	1,16		
н12У	2	24,73		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
48:20:0020402:149
:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	398020, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Маяковского ул, уч 9
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$920 \pm 11,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(920,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	928,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	8
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		48:20:0020402:149 :
1.	—	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0000000:2029 :								
Система координат МСК-48 Зона № 1								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н43О	—	—	—	419 915,85	1 327 455,81	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
н44О	—	—	—	419 902,18	1 327 452,43	—		
н45О	—	—	—	419 897,76	1 327 470,31	—		
н46О	—	—	—	419 911,44	1 327 473,69	—		
н43О	—	—	—	419 915,85	1 327 455,81	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0000000:2029 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				48:20:0020402:5			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				48:20:0020402			

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					398020, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, 20 Партсъезда ул		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0000000:2029 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0020402:21 :								
Система координат МСК-48 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1О	—	—	—	419 799,05	1 327 437,66	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
н2О	—	—	—	419 787,57	1 327 429,68	—		
н3О	—	—	—	419 782,77	1 327 436,59	—		
н4О	—	—	—	419 794,24	1 327 444,57	—		
н1О	—	—	—	419 799,05	1 327 437,66	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0020402:21 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0020402:184
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0020402
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	398020, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, 20 Партсъезда ул, д 10
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0020402:21 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0020402:22 :

Система координат <u>МСК-48</u>							Зона № <u>1</u>	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н5О	—	—	—	419 740,15	1 327 426,99	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
н6О	—	—	—	419 730,92	1 327 420,24	—		
н7О	—	—	—	419 727,11	1 327 425,46	—		

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0020402:23 :

Система координат МСК-48							Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н9О	—	—	—	419 708,62	1 327 406,62	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
н10О	—	—	—	419 704,21	1 327 401,07	—		
н11О	—	—	—	419 716,30	1 327 391,47	—		
н12О	—	—	—	419 725,27	1 327 402,77	—		
н13О	—	—	—	419 720,42	1 327 406,62	—		
н14О	—	—	—	419 715,86	1 327 400,87	—		
н9О	—	—	—	419 708,62	1 327 406,62	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0020402:23 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0020402:12

1	2					3				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					48:20:0020402				
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—				
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					398020, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, 20 Партсъезда ул, д 16				
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—				
6.	Иные сведения					—				
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0020402:23 :										
1.	—									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0020402:24 :										
Система координат МСК-48 Зона № 1										
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м				
	X	Y	R	X	Y	R				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
n15O	—	—	—	419 656,25	1 327 342,85	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$		
n16O	—	—	—	419 662,65	1 327 351,77	—				
n17O	—	—	—	419 669,59	1 327 346,79	—				
n18O	—	—	—	419 663,19	1 327 337,87	—				
n15O	—	—	—	419 656,25	1 327 342,85	—				

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0020402:24 :									
№ п/п		Наименование характеристики				Значение характеристики			
1		2				3			
1.		Вид объекта недвижимости				Здание			
2.		Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.		Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				48:20:0020402:9			
4.		Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				48:20:0020402			
5.		Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
5.1.		Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				398020, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, 20 Партсъезда ул, д 20			
5.2.		Дополнительные сведения о местоположении				—			
6.		Иные сведения				—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0020402:24 :									
1.		—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0020402:25 :									
Система координат МСК-48 Зона № 1									
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
n190	—	—	—	419 681,49	1 327 274,66	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н20О	—	—	—	419 673,67	1 327 276,18	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
н21О	—	—	—	419 675,84	1 327 287,42	—		
н22О	—	—	—	419 683,68	1 327 285,90	—		
н19О	—	—	—	419 681,49	1 327 274,66	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0020402:25 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0020402:7
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0020402
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	398020, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Маяковского ул, д 7
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0020402:25 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							48:20:0020402:30	
Система координат				МСК-48			Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н23О	—	—	—	419 888,57	1 327 469,28	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
н24О	—	—	—	419 879,83	1 327 483,46	—		
н25О	—	—	—	419 871,79	1 327 478,50	—		
н26О	—	—	—	419 880,53	1 327 464,32	—		
н23О	—	—	—	419 888,57	1 327 469,28	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							48:20:0020402:30	
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики				
1	2			3				
1.	Вид объекта недвижимости			Здание				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства			—				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства			48:20:0020402:182				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства			48:20:0020402				

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					398020, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, 20 Партсъезда ул, д 106		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0020402:30 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0020402:31 :								
Система координат МСК-48 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н27О	—	—	—	419 624,08	1 327 287,16	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
н28О	—	—	—	419 617,24	1 327 290,08	—		
н29О	—	—	—	419 621,25	1 327 299,47	—		
н30О	—	—	—	419 628,08	1 327 296,55	—		
н27О	—	—	—	419 624,08	1 327 287,16	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0020402:31 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0020402
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	398020, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Маяковского ул, д 11а
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0020402:31 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0020402:33 :

Система координат МСК-48							Зона № 1	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н31О	—	—	—	419 699,89	1 327 383,69	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
н32О	—	—	—	419 692,75	1 327 387,91	—		
н33О	—	—	—	419 696,19	1 327 393,73	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н34О	—	—	—	419 703,33	1 327 389,52	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
н31О	—	—	—	419 699,89	1 327 383,69	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0020402:33 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0020402:11
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0020402
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	398020, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, 20 Партсъезда ул, д 16а
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0020402:33 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							48:20:0020402:34	
Система координат				МСК-48			Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н35О	—	—	—	419 899,46	1 327 483,92	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
н36О	—	—	—	419 897,61	1 327 490,65	—		
н37О	—	—	—	419 905,41	1 327 492,79	—		
н38О	—	—	—	419 907,26	1 327 486,07	—		
н35О	—	—	—	419 899,46	1 327 483,92	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							48:20:0020402:34	
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				48:20:0020402:19			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				48:20:0020402			

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, Студеновская ул		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					ГРП-№37		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0020402:34 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0020402:35 :								
Система координат МСК-48 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н39О	—	—	—	419 718,95	1 327 418,79	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$
н40О	—	—	—	419 722,91	1 327 415,61	—		
н41О	—	—	—	419 725,46	1 327 418,79	—		
н42О	—	—	—	419 721,50	1 327 421,97	—		
н39О	—	—	—	419 718,95	1 327 418,79	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:20:0020402:35 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:20:0020402
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	398020, Российская Федерация, Липецкая область, Липецк г, 20 Партсъезда ул, д 14
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:20:0020402:35 :		
1.	—	

**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства,
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения**

1. Сведения о характерных точках контура _____
_____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)
с кадастровым номером _____:

Система координат _____ Зона № _____

Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

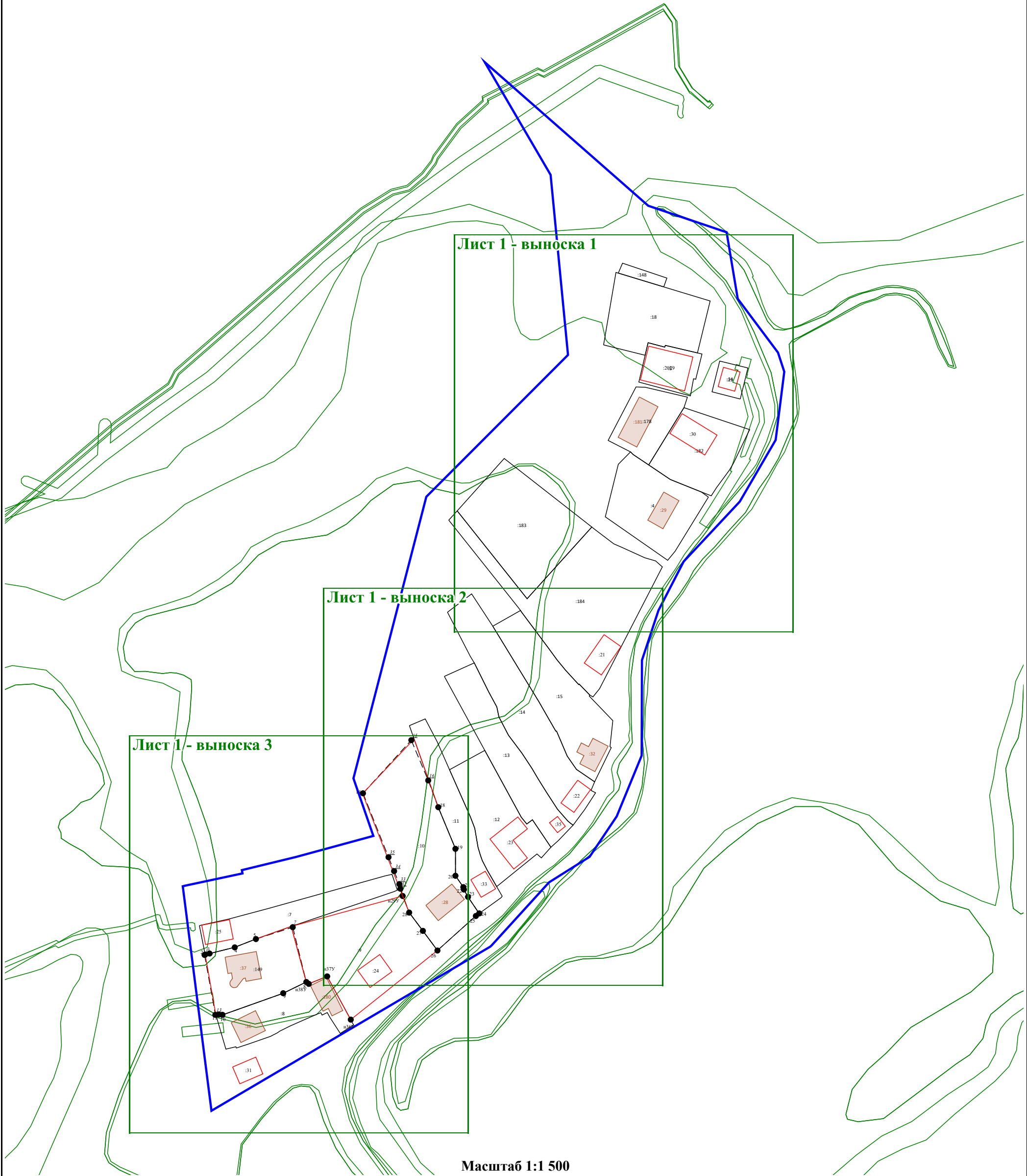
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:

1. _____

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:

1. _____

Схема границ земельных участков



Условные обозначения:

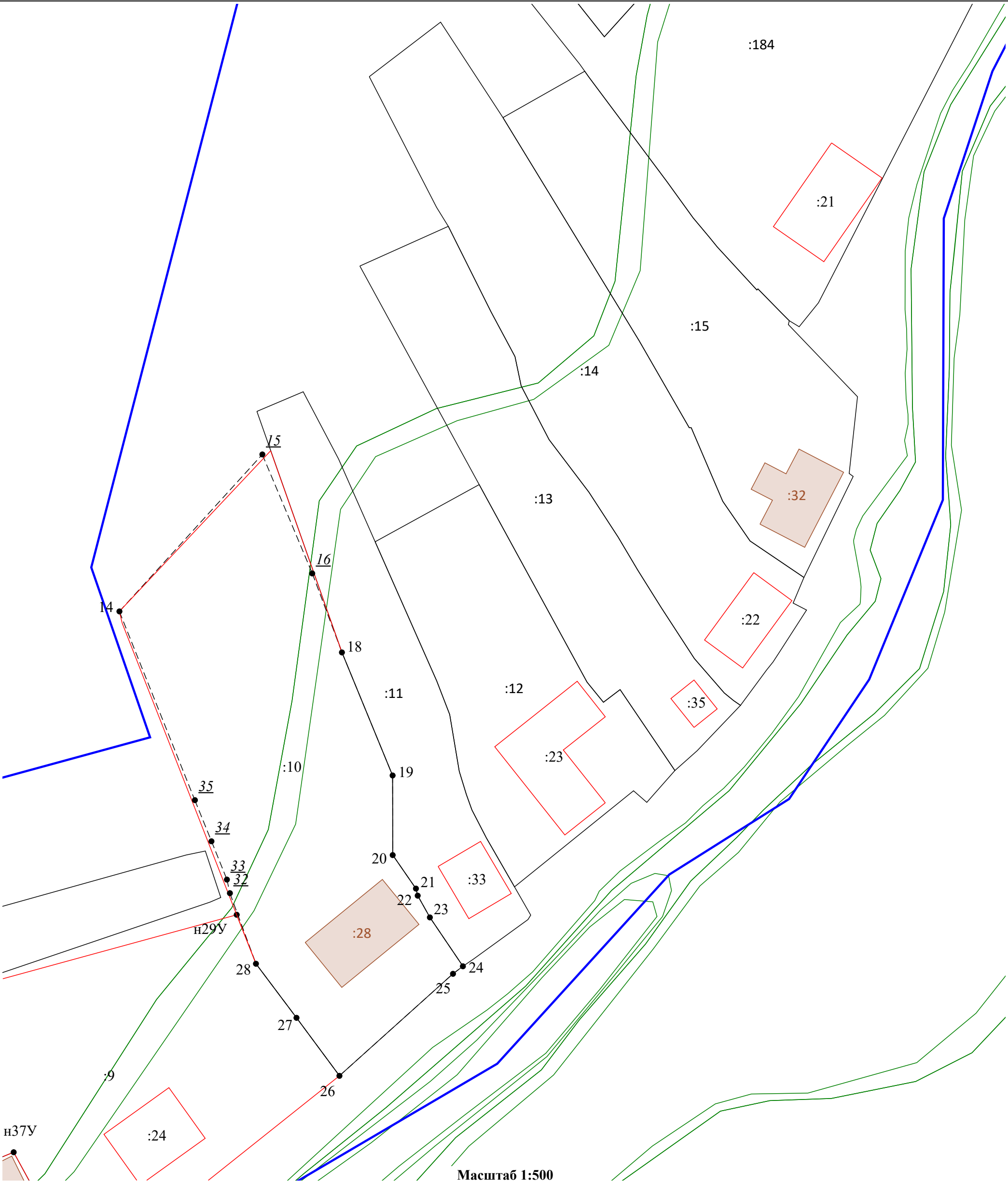
- 7 - Существующая точка, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- Граница кадастрового квартала
- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Новая характерная точка в границе земельного участка
- Точка прекращающая свое существование
- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Часть границы прекращающая свое существование
- Кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- Часть контура, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Граница охранной зоны



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- | | | | | |
|---|---|--|---|--|
|  | 7 | - Существующая точка, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение |  | - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
|  | | - Граница кадастрового квартала |  | - Часть границы прекращающая свое существование |
|  | | - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |  | :250 - Кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
|  | | - Новая характерная точка в границе земельного участка |  | - Часть контура, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства |
|  | | - Точка прекращающая свое существование |  | - Граница охранной зоны |



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

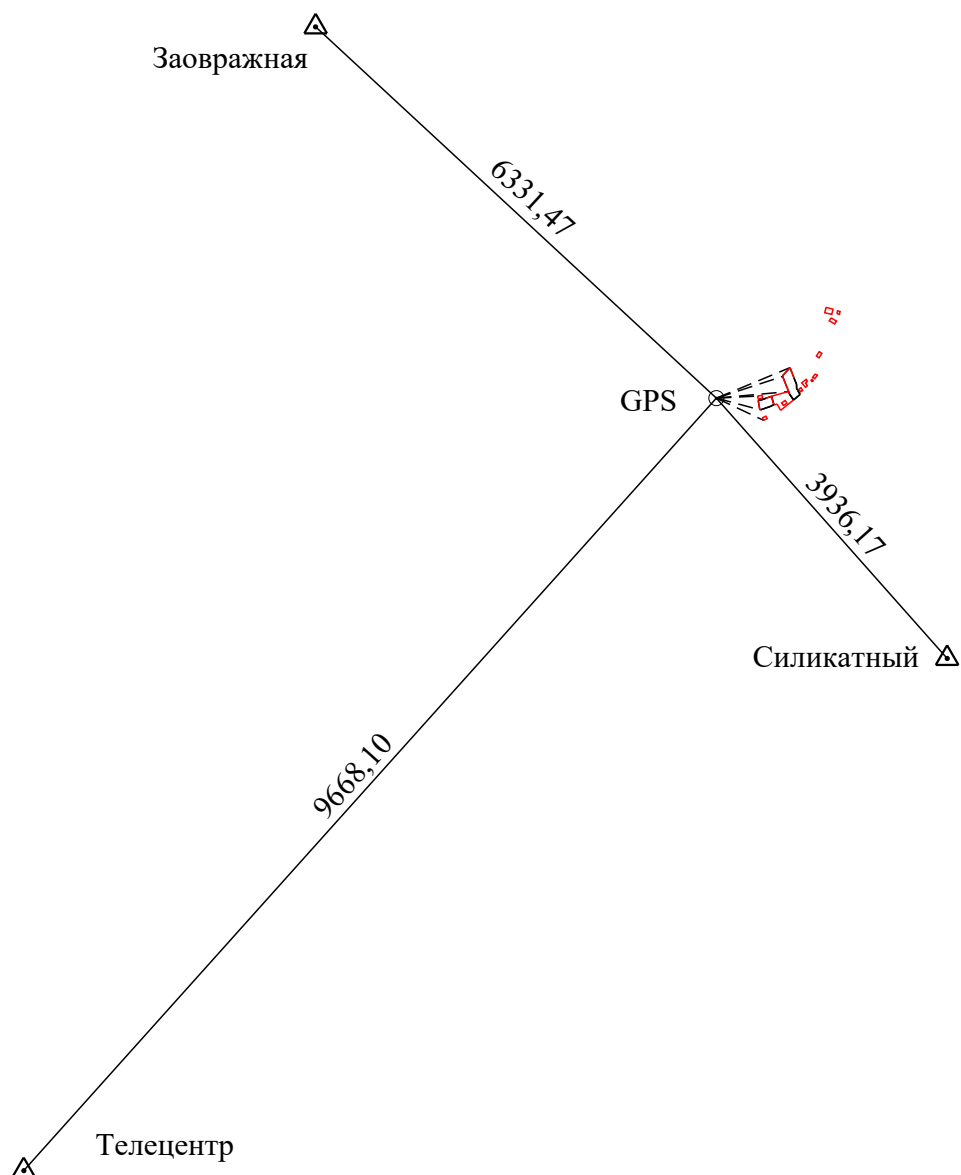
- | | | | |
|---|--|---|--|
|  | 7 - Существующая точка, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение |  | - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
|  | - Граница кадастрового квартала |  | - Часть границы прекращающая свое существование |
|  | - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |  | :250 - Кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
|  | - Новая характерная точка в границе земельного участка |  | - Часть контура, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства |
|  | - Точка прекращающая свое существование |  | - Граница охранной зоны |



Условные обозначения:

- | | | | | |
|--|---|--|--|--|
| | 7 | - Существующая точка, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение | | - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
| | | - Граница кадастрового квартала | | - Часть границы прекращающая свое существование |
| | | - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения | | - Кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
| | | - Новая характерная точка в границе земельного участка | | - Часть контура, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства |
| | | - Точка прекращающая свое существование | | - Граница охранной зоны |

Схема геодезических построений



Условные обозначения:

- | | |
|---------|---|
| | - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
| | - Пункт государственной геодезической сети |
| | - Направление от пункта ГГС/ОМС до пункта съёмочного обоснования |
| | - Направление от пункта ГГС/ОМС/ТСО до характерной поворотной точки |
| 15,72 | - Значение расстояния по направлению от пункта ГГС/ОМС до пункта съёмочного обоснования |
| 5787,87 | - Значение расстояния по направлению от пункта ГГС/ОМС/ТСО до характерной поворотной точки |
| GPS | - Название пункта съёмочного обоснования |
| | - Пункт съёмочного обоснования |